

LOCA

---

INVENTUM

Yeşille bütünleşmiş, tamamen sizin için; ihtiyaçlarınıza kulak verilerek hazırlanmış  
bir **yaşam projesi** düşünün...

Servergazi'nin odak noktasında yepyeni bir yaşam başlıyor.  
Şehrin kalabalığından izole, **doğayla iç içe** konumlandırılmış bu hayatta **Loca Inventum**'un  
yeni sahipleri zirvedeki ayrıcalığı keşfediyor.

LOCA  
INVENTUM



230 m<sup>2</sup> genişliğindeki **4+1 15 ferah dairesiyle Loca Inventum;**  
hayatınıza konfor kattığı gibi, her büyüklükteki aile tipine de hitap ediyor.

LOCA  
INVENTUM



3 blok halinde konumlandığı **yemyeşil** bahçesindeki özel peyzaj uygulamaları ve kamelyalarıyla doğayı evinizde hissedeceksiniz.

LOCA  
INVENTUM



Salonda yer alan boydan boya cam pencereler ile **güneşin** ışılığını doğuşundan batışına dek her an evinizde hissedeceksiniz.

LOCA  
INVENTUM



**Modern ve estetik** mimarisiyle Loca Inventum;  
sağladığı sosyal ve kişisel olanaklar kadar göz zevkinize de hitap edecek...

# LOCA INVENTUM

## **Daire İçinde ve Dışında Depoma Alanları**

Sadeliđi, Loca Inventum'un modern mimarisiyle birleştirmek isteyenler için yaşam alanlarındaki fazlalıklardan kurtulma imkânı; Loca Inventum'da dairenizin içinde ve bodrum katında bulunan 16 m<sup>2</sup>lik depolama alanlarıyla mümkün.

## **Yerden Isıtma**

Her mevsimde konforunuzun gözetildiği Loca Inventum'da kişin ne kadar soğuk olursa olsun; dairenizin dışında mantolama ısı yalıtımı, içindeyse yerden ısıtma sistemi yaşamınıza konfor katacak.

## **Ebeveyn Banyosu & Giyinme Odası**

Yatak odanızda bulunan giyinme odasında, daha düzenli ve kullanışlı bir hayat sunan Loca Inventum, ebeveyn banyosuyla da hayatınızı kolaylaştırıyor.

# LOCA INVENTUM

## Çocuk Oyun Alanı

Kalabalıklaşan şehir hayatında, özgürce çocuk oyun alanlarında vakit geçiremeyen minikler; Loca Inventum'un güvenli oyun bahçesi sayesinde. gözünüz arkada kalmadan sosyalleşecek.

## Havuz & Sauna

Tatil konforunu sakinlerine 365 gün sunan Loca Inventum'da havuzun keyfini sıcak havalarda sevdiklerinizle çıkaracak; saunasında ise günün tüm yorgunluğunu atacaksınız.

## Fitness

Yoğun iş temposu içerisinde spora zaman ayıramayanlar; Loca Inventum'da dairesine sadece birkaç adım yakınlıktaki fitness merkezinde sağlıklı yaşamın keyfini çıkaracak.



## Güvenlik

Yuvarızda huzurla yaşamının temelinde elbette ki kendinizi güvende hissetmek yatar. Loca Inventum, 7/24 güvenlik hizmeti ve kamera takip sistemi ile huzuru vadediyor.

## Otopark

Her daireye özel olarak ayrılan 2 araçlık park alanıyla aracınız için yer bulma sorunu ortadan kalktığı gibi; evinize sadece 1 asansör uzaklığında olma konforu da Loca Inventum'da.

LOCA

---

# INVENTUM

## GENEL ÖZELLİKLER

---

- 3 blok, 230 m<sup>2</sup> genişliğinde 4+1 15 ferah daire
- Akıllı ev sistemleri
- Her daireye özel daire içinde ve dışında 16 m<sup>2</sup>lik depolama alanı
- Çocuk oyun alanı
- Etkinlik salonu
- Kamelya
- Fitness ve yüzme havuzu
- Sauna
- Giyinme odası
- Her daire özeline ayrılan 2 araçlık kapalı otopark
- Otomatik panjur sistemi
- Banyo dahil tüm zeminde yerden ısıtma
- Banyolarda saklama dolapları
- Kullanıma hazır klima tesisatı

LOCA  
INVENTUM



LOCA  

---

INVENTUM

LOCA  

---

YAPI